





#### **HIGHLIGHTS**

- Eröffnung im Sommer 2025
- Weiße Sandstrände und ein artenreiches Hausriff
- Overwater Spa mit atemberaubender Aussicht
- Sehr großzügige Villen mit eigenem Pool
- Ideal für Taucher und Schnorchler

#### LAGE

Ort

· Nord-Ari-Atoll, Malediven

#### Lage

- · liegt an einer eigenen Lagune
- erstreckt sich über zwei Inseln, die durch einen Überwassersteg verbunden sind

#### **AUSSTATTUNG**

- Anzahl Wohneinheiten: 110
- Eröffnung im Sommerr 2025 unter ananea
- Empfang/24 Stunden-Rezeption, Lobby, Gepäckraum
- 9 Restaurants und 3 Bars
- familienfreundlich, modern, komfortabel, zeitgenössischer Stil
- Boutique
- Medizinischer Service, Roomservice
- 2 Pools: 65m Infinity Pool und 2. Pool (ab 6 Jahre erlaubt) am Paradise Beach Club
- Kinderpool
- Kinder Club für Kinder von 4-11 Jahre (täglich geöffnet)
- Babysitter Service (Gegen Gebühr)

#### **ZIMMER**

Das Resort verfügt über 110 Villen in 9 verschiedenen Kategorien, sowohl am Strand als auch auf dem Wasser, alle mit eigenem Pool. Alle Villen und Residencen haben ein zeitgenössisches Design mit lokalem Flair und modernem Komfort in einer minimalistischen Umgebung.

## **VERPFLEGUNG**

Das ananea Madivaru Maldivesbietet insgesamt 9 Restaurants und 3 Bars. Verpflegungsoptionen:

#### Halbpension

- Frühstück & Abendessen im Buffet-Restaurant The Gallery, Hauswasser in Flaschen sind inkludiert
- 45 US-Dollar Guthaben p.P. & Tag, das in einem der kostenpflichtigen Restaurants zum Abendessen eingelöst werden kann (muss vor 11 Uhr am selben Tag gebucht werden)
- Kostenlose Schnorchelausrüstung (für den gesamten Aufenthalt) und ausgewählte nicht-motorisierte Wassersportarten wie Kajaks, SUPs und Windsurfing für alle Gäste (eine Stunde pro Tag)

#### Halbpension Plus (min, 3 Nächte Aufenthalt):

Frühstück 

 Abendessen im Buffet-Restaurant + unbegrenzte

Anzahl ausgewählter alkoholischer und nichtalkoholischer

Getränke, Säfte, Tee/Kaffee in allen Restaurants und an der

#### Wasserbar

- 45 US-Dollar Guthaben pro Person und Tag, das in einem der kostenpflichtigen Restaurants zum Abendessen eingelöst werden kann (muss vor 11 Uhr am selben Tag gebucht werden)
- Minibar im Zimmer alkoholfreie Getränke und Wasser sind inklusive (wird 1x täglich aufgefüllt)
- Kostenlose Schnorchelausrüstung (für den gesamten Aufenthalt) und ausgewählte nicht-motorisierte Wassersportarten, einschließlich Kajaks, SUPs und Windsurfing, die allen Gästen zur Verfügung stehen (eine Stunde pro Tag)

#### All Inclusive: Dine Around (min 3. Nächte Aufenthalt)

- Frühstück im Buffetrestaurant, Mittag- & Abendessen in einem der à la carte Restaurants (Reservierung erforderlich) & unbegrenzte Anzahl ausgewählter alkoholischer/alkoholfreier Getränke, konservierter Säfte, Tee/Kaffee in allen Restaurants und an der Wasserbar
- Minibar im Zimmer Erfrischungsgetränke und Wasser des Hauses sind inbegriffen (wird 1x täglich aufgefüllt)
- Kostenlose Schnorchelausrüstung (für den gesamten Aufenthalt) und ausgewählte nicht-motorisierte Wassersportarten, einschließlich Kajaks, SUPs und Windsurfing für alle Gäste (eine Stunde pro Tag)
- 1 mal pro Person und Aufenthalt Sunset Cruise (gemeinsam mit anderen Gästen und je nach Wetterlage)
- 15% Ermäßigung im Spa

#### Überblick zu den Restaurants:

- The Gallery Restaurant (Hauptbuffet): The Gallery: Frühstück und Abendessen mit einer großen Auswahl an internationalen Gerichten und Live-Cooking-Stationen (Frühes Frühstück: 07:30 bis 10:00 Uhr & Abendessen - 19:30 bis 21:30 Uhr)
- Asian Food Street: 4 verschiedene Restaurants bieten maledivische, thailändische, koreanische oder indische Küche (Mittag- und Abendessen)
- The Flame: Grillrestaurant am Meer (Meeresfrüchte, fangfrischer Fisch, hochwertige Fleischgerichte/ Teppan-Grill/ Koch-Shows)
- Ikigai Teppanyaki : Japanische Küche mit Blick auf Ozean (Frische Meeresfrüchte, Fleisch und Gemüse)
- Luna: Signature Restaurant: befindet sich über Wasser und liegt zwischen den beiden Inseln: ausgefallene mediterrane Küche
- Flores: Peruanisches Restaurant-Schwerpunkt auf Nikkei Küche, die japanische und peruanische Aromen zu einer einzigartigen kulinarischen Reise verbindet
- sting Bar: Es gibt keine zeitlichen Beschränkungen für die Inkludierung von Getränken

# WEITERE INFORMATIONEN

#### SPORT & UNTERHALTUNG INKLUSIVE

- Wassersport: Kanu, Kajak, Windsurfen, Stand -Up-Paddling
- Schnorcheln: Sportgeräteverleih
- Abendunterhaltung mit Live-Musik (3-4 mal pro Woche)
- Mehrmals am Tag legt Resident DJ auf
- Gym voll ausgestattet mit Technogym-Geräten und Pilates Refomer
- Yoga, separater Yoga-Pavillion

## SPORT & UNTERHALTUNG GEGEN GEBÜHR (TEILS FREMDANBIETER)

- Wasserski
- Tubing
- Katamaran
- Jetski
- Tennis: Paddle Plätze
- Tauchen: PADI Tauchschule dt.sprachig
- Bootsfahrt, Schnorchelausflug

## WELLNESS & SPA

- Überwasser-Spa mit 8 Überwasser-Behandlungsräumen, Entspannungslounge, Pool und Umkleidekabinen
- Massagen und kosmetische Anwendungen

# ZIMMERKATEGORIEN



#### Beach Pool Villa

Nord Insel, 200 qm, Villa, freistehend, Strandlage, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Föhn, Klimaanlage, Minibar (gegen Gebühr), Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), direkter Zugang zum Strand, Privatpool. Belegung: Max. 2+1, 3+0.



#### Two Bedroom Beach Pool Villa

Ost Insel, 280 qm, Villa, 2 Etagen, direkt am Strand, 2 separate Schlafzimmer, separates Wohnzimmer, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, 2. Badezimmer mit Dusche und Badewanne in der oberen Etage, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Minibar (gegen Gebühr), Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), direkter Zugang zum Strand, Privatpool. Belegung: Max. 4+2.



#### Deluxe Beach Pool Villa

Nord Insel, 240 qm, Villa, freistehend, Deluxe, Strandlage, Meerblick, Ankleidebereich, nach oben halb offenes Bad, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Badeslipper, Haartrockner, Klimaanlage, Ventilator, Minibar kostenpflichtig, Safe, TV, Bluetooth-Lautsprecher, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Weinkühlschrank, Terrasse (möbliert), direkter Strandzugang, Privatpool. Belegung: Max. 2+1, 3+0.



#### Water Pool Villa

Ost Insel, 180 qm, Villa, freistehend, Wasserbungalow (auf Stelzen über der Lagune), halboffenes Bad, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Föhn, Klimaanlage, Minibar (gegen Gebühr), Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Sonnendeck (möbliert), direkter Meerzugang, Privatpool. Belegung: Max. 2+1, 3+0.



#### Deluxe Water Pool Villa

Nord Insel, 255 qm, Villa, freistehend, Deluxe, Wasserbungalow (auf Stelzen über der Lagune), halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Minibar (gegen Gebühr), Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee-/Teezubereiter, Sonnendeck (möbliert). Tee, Sonnendeck (möbliert, balinesische Betten), direkter Meerzugang, Privatpool. Belegung: Max. 2+1,3+0.



# 2-Bedroom Beach Residence with private pool

Modellbild, Nord Insel, 620 qm, Villa, 2 Etagen, freistehend, direkt am Strand, 2 separate Schlafzimmer, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, 2. Badezimmer mit Badewanne, Dusche in der oberen Etage, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Minibar (gegen Gebühr), Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), direkter Zugang zum Strand, 2 private Pools, Privatpool. Belegung: Max. 4+2, 6+0.



## 2-Bedroom Water Residence with private pool

Modellbild, Nord Insel, 350 qm, Villa, 2 Etagen, freistehend, direkt am Strand, 2 separate Schlafzimmer, sep. Wohnraum, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Minibar, Safe, TV, WLAN, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Terrasse (möbliert), direkter Zugang zum Strand, Privatpool. Belegung: Max. 4+2, 6+0.



#### 3-Bedroom Beach Residence with private pool

Modellbild, Nord Insel, 760 qm, Villa, 2 Etagen, freistehend, direkt am Strand, 3 separate Schlafzimmer, separates Wohnraum, Ankleidebereich, 3 Badezimmer, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Ventilator, Minibar, Safe, TV, Bluetooth-Lautsprecher, WiFi, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Balkon (möbliert), Terrasse (möbliert), 2 private Pools, direkter Zugang zum Strand. Belegung: Max. 6+3, 8+0.



#### 3-Bedroom Water Residence with private pool

Modellbild, Nord Insel, 465 qm, Villa, 2 Etagen, freistehend, direkt am Strand, 3 separate Schlafzimmer, separates Wohnraum, Ankleidebereich, 3 Badezimmer, halboffenes Badezimmer, Badewanne, Regendusche, Außendusche, WC, Bademantel, Hausschuhe, Haartrockner, Klimaanlage, Ventilator, Minibar, Safe, TV, Bluetooth-Lautsprecher, WiFi, Wasserkocher, Espressomaschine, Kaffee/Tee, Balkon (möbliert), Terrasse (möbliert), Privatpool, direkter Zugang zum Strand. Belegung: Max. 6+3, 8+0.

# **RESORT KARTE**

